

SỞ Y TẾ TP.HCM  
BỆNH VIỆN HUYỆN BÌNH CHÁNH  
Số: 321/BVBC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
Bình Chánh, ngày 25 tháng 3 năm 2024

## THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Gói thầu: Cung cấp dịch vụ vận hành, bảo trì hệ thống cơ điện năm 2024-2025.

Kính gửi: Các đơn vị cung ứng dịch vụ.

*Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023*

*Căn cứ nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2024/TT-BKHĐT ngày 15 tháng 02 năm 2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;*

*Căn cứ kết luận cuộc họp ngày 25/03/2024 của Bệnh viện huyện Bình Chánh về việc thống nhất xây dựng dự toán, kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: Cung cấp dịch vụ vận hành, bảo trì hệ thống cơ điện năm 2024-2025.*

Để có cơ sở xây dựng giá dự toán, kế hoạch lựa chọn nhà thầu cũng như các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu gói thầu: Cung cấp dịch vụ vận hành, bảo trì hệ thống cơ điện năm 2024-2025.

Bệnh viện đề nghị các đơn vị cung ứng dịch vụ có đầy đủ tư cách pháp nhân, đủ điều kiện theo quy định của pháp luật có quan tâm và có mong muốn cung cấp các dịch vụ nêu trên tham gia chào giá dịch vụ, chi tiết tại *phụ lục 1, 2*.

Đề nghị quý công ty có nhu cầu tham gia gửi bản báo giá về Phòng Hành chính quản trị, Bệnh viện huyện Bình Chánh, Số 1 đường số 1, khu trung tâm hành chính huyện, TT. Tân Túc, huyện Bình Chánh. Số điện thoại: 028 3760 2895. Thời gian nhận: trước 16h ngày 08/04/2024.

Yêu cầu bản báo giá: Dịch vụ đáp ứng đúng tiêu chí kỹ thuật mời chào giá.

Nội dung báo giá như sau:

1. Tên dịch vụ ;

2. Tiêu chí kỹ thuật;
3. Đơn vị tính;
4. Số lượng;
5. Đơn giá (đã có VAT);
6. Thành tiền;
7. Hiệu lực của báo giá;
8. Thời gian thực hiện hợp đồng : 24 tháng

Bên chào giá đồng ý cho Bệnh viện được quyền sử dụng hoặc loại bỏ các bản báo giá mà không phải thông báo về lý do với đơn vị tham gia chào giá.

Bản báo giá của Quý công ty sẽ là căn cứ để Bệnh viện thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu, rất mong nhận được sự quan tâm và tham gia từ phía các công ty.

Trân trọng cảm ơn ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Website bệnh viện;
- Lưu: VT, HCQT.



**VÕ NGỌC CƯỜNG**



**Phụ lục 1**

**DANH MỤC**

**Gói thầu: Cung cấp dịch vụ vận hành, bảo trì hệ thống cơ điện năm 2024-2025**

*(Kèm theo công văn số 321/BVBC ngày 25/4/2024)*

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
I	<b>Danh mục dịch vụ vận hành các hệ thống</b>	Cung cấp dịch vụ vận hành các hệ thống cơ điện Bệnh viện năm 2024-2025	Toàn bộ	1
1	Hệ thống phân phối điện cho tòa nhà, bao gồm máy phát điện dự phòng	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
2	Hệ thống báo cháy	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
3	Hệ thống chữa cháy bằng nước	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
4	Hệ thống thông gió tầng hầm	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
5	Hệ thống lạnh trung tâm.	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
6	Hệ thống máy lạnh cục bộ.	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
7	Hệ thống đường truyền mạng máy tính.	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
8	Hệ thống đường truyền tín hiệu cameras quan sát.	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
9	Hệ thống đường truyền mạng điện thoại nội bộ.	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
10	Hệ thống đường truyền cáp truyền hình.	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
11	Hệ thống nước sinh hoạt.	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
12	Hệ thống xử lý nước thải y tế.	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
13	Hệ thống đường truyền tín hiệu chuông báo gọi y tá.	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
14	Hệ thống âm thanh	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
15	Hệ thống lấy số tự động.	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
16	Hệ thống đèn chiếu sáng, đèn khẩn cấp, cửa phòng mô	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
17	Hệ thống thang máy	Vận hành hệ thống	Hệ thống	1
<b>II</b>	<b>Khối lượng thiết bị bảo trì</b>	Cung cấp dịch vụ bảo trì các hệ thống cơ điện Bệnh viện năm 2024-2025	Toàn bộ	1
1	Chiller và AHU hiệu Daikin/McQuay (2 chiller và 8 AHU)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1
2	Hệ thống VRV hiệu Daikin serial IV (125 dàn lạnh VRV và 21 dàn nóng)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1
3	Quạt thông gió (10 quạt thông gió hầm và khoảng 400 quạt hút phòng)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1
4	Máy lạnh 2 cục (141 bộ bao gồm cũ, mới các loại và nhiều nhãn hiệu)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1
5	Tủ điện trong tòa nhà (102 tủ)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1
6	Hệ thống chữa cháy (2 bơm điện, 2 bơm diesel, 2 bơm bù, 72 tủ chữa cháy vách tường, 11 trụ vòi xung quanh, 2 trụ tiếp nước ngoài vào, 2.620 đầu phun sprinkler)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1
7	Hệ thống báo cháy (1 tủ báo cháy chính, 783 đầu báo cháy địa chỉ, 511 đầu báo khói vùng, 107 đầu báo nhiệt địa chỉ, 150 đầu báo nhiệt vùng, 149 bộ chuông đèn, 47 modul giám sát báo cháy)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1
8	Hệ thống chiếu sáng (939 bộ đèn 1.2 đơn, 1.765 bộ đèn 1.2m đôi, 24 bộ đèn 1.2mx3, 674 đèn downlight, 387 đèn exit & emergency, 23 bộ đèn pha, 312 bộ đèn tròn, + 24 trụ đèn cap áp, 81 đèn neonsign, 23 đèn pha led-ngoài trời)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1



STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
9	Nước sinh hoạt (Hồ chứa 1.000m <sup>3</sup> với 2 bơm nước cấp, 10x10m <sup>3</sup> bồn chứa nước sinh hoạt, 2 bơm tăng áp(sân thượng))	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1
10	Nước thải (Hệ thống xử lý nước thải với công suất 300m <sup>3</sup> /ngày đêm với 08 vị trí hồ thu âm sàn xung quanh các tòa nhà)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1
11	Máy phát điện (Máy phát điện công suất 1.250KVA)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1
12	Tủ UPS công suất lớn (5 bộ, bao gồm: 2x320KVA, 1x100KVA, 1x120KVA, 1x200KVA)	Bảo trì thiết bị hệ thống	Hệ thống	1

PH  
NH VTI  
UYỀN  
H CHÁN  
\* HW

**CHI TIẾT BẢO TRÌ THIẾT BỊ***(Kèm theo công văn số 321/BVBC ngày 25/4/2024)*

STT	Hệ thống	Số đợt bảo trì	Ghi chú
1	Chiller và AHU hiệu Daikin/McQuay (2 chiller và 8 AHU)	8	
2	Hệ thống VRV hiệu Daikin serial IV (125 dàn lạnh VRV và 21 dàn nóng)	16	Riêng hệ VRV khu Chấn đoán hình ảnh thực hiện bảo trì định kỳ mỗi tháng 01 lần
3	Quạt thông gió (10 quạt thông gió hầm và khoảng 400 quạt hút phòng)	8	
4	Máy lạnh 2 cục (141 bộ bao gồm cũ, mới các loại và nhiều nhãn hiệu)	16	
5	Tủ điện trong tòa nhà (102 tủ)	8	
6	Hệ thống chữa cháy (2 bơm điện, 2 bơm diesel, 1 bơm bù, 72 tủ chữa cháy vách tường, 11 trụ vòi xung quanh, 2 trụ tiếp nước ngoài vào, 2.620 đầu phun sprinkler)	24	
7	Hệ thống báo cháy (1 tủ báo cháy chính, 783 đầu báo cháy địa chỉ, 511 đầu báo khói vùng, 107 đầu báo nhiệt địa chỉ, 150 đầu báo nhiệt vùng, 149 bộ chuông đèn, 47 modul giám sát báo cháy)	24	
8	Hệ thống chiếu sáng (939 bộ đèn 1.2 đơn, 1.765 bộ đèn 1.2m đôi, 24 bộ đèn 1.2mx3, 674 đèn downlight, 387 đèn exit & emergency, 23 bộ đèn pha, 312 bộ đèn tròn, + 24 trụ đèn cap áp, 81 đèn neonsign, 23 đèn pha led-ngoài trời)	24	

9	Nước sinh hoạt (Hồ chứa 1.000m <sup>3</sup> với 2 bơm nước cấp , 10x10m <sup>3</sup> bồn chứa nước sinh hoạt, 2 bơm tăng áp(sân thượng))	8	
10	Nước thải (Hệ thống xử lý nước thải với công suất 300m <sup>3</sup> /ngày đêm với 08 vị trí hồ thu âm sàn xung quanh các tòa nhà)	24	
11	Máy phát điện (Máy phát điện công suất 1.250KVA)	8	
12	Tủ UPS công suất lớn (5 bộ, bao gồm: 2x320KVA, 1x100KVA, 1x120KVA, 1x200KVA)	4	

